

**Niederschrift über die Sitzung
des Haupt- und Finanzausschusses
der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Bad König
vom Donnerstag, dem 15.02.2024**

Sitzungsort: Rentmeisterei, Großer Saal, Schlossplatz 2, 64732 Bad König.

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:03 Uhr

Anwesend:

Vom Haupt- und Finanzausschuss

Weyrich, Dennis
Urich, Steffen vertritt Herr Rolf Landgraf (ab TOP 2)
Bereiter, Martin
Hofmann, Rainer
Horn, Klaus-Dieter
Huber, Christian
Seiler, Hedwig

Entschuldigt:

Rolf Landgraf

vom Magistrat

Muhn, Axel
Geist, Bernhard
Baron, Reinhard

von der Stadtverordnetenversammlung

Hofferbert, Frank

von der Verwaltung

Bär, Stefanie
Best, Markus
Walther, Carsten

Gäste

Herr Revierförster Haas, Forstamt Michelstadt
Herr Kind, Fachliche Verfahrensbegleitung
Dorfentwicklungsverfahren

Tagesordnung:

- 1.) **Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung**
- 2.) **Mitteilungen**
- 3.) **Anfragen**
- 3.1) **Anfrage 1**
- 3.2) **Anfrage 2**
- 3.3) **Anfrage 3**
- 3.4) **Anfrage 4**
- 3.5) **Anfrage 5**
- 4.) **Waldwirtschaftsplan für das Haushaltsjahr 2024** (VL-171/2023)
- 5.) **Neufassung der Verwaltungskostensatzung** (VL-137/2023)
- 6.) **Erhöhung der Hundesteuer - Änderungssatzung** (VL-116/2023)
- 7.) **Termin für die Bürgermeisterwahl und evtl. Stichwahl im Jahr 2024** (VL-144/2023)
- 8.) **Eckdaten zum Haushalt 2024**
- 9.) **Antrag der ZBK-Fraktion:
Gemeindepfleger*in für Bad König** (AT-1/2024)
- 10.) **Beteiligungsbericht der Stadt Bad König für 2021** (MI-8/2024)
- 11.) **Beteiligungsbericht der Stadt Bad König für 2022** (MI-9/2024)
- 12.) **Dorfentwicklung Bad König
Beratung und Beschlussfassung über das Konzept und die Umsetzung/Reaktivierung/Gestaltung eines öffentlichen Treffpunktes „Dalles“ in Momart, Projekt Nr. 12 und Beantragung der Fördermittel bis Ende März 2024** (VL-14/2024)
- 13.) **Dorfentwicklung Bad König,
Beratung und Beschlussfassung über die Erarbeitung eines Rahmenplanes/Masterplanes zu den Projekten Nr. 5 Planungsleistungen Multi-Sportpark-Konzept, Nr. 7 Konzept zur Attraktivierung der Verbindungssache „Stadtkern-Kurpark“ und Nr. 19 Konzept zur Aufwertung und Attraktivierung des Kurparks und Nr. 20 zur (Um-) Gestaltung des Kurgartens Beantragung der Fördermittel bis Ende März 2024** (VL-16/2024)
- 14.) **Dorfentwicklung Bad König
Beratung und Beschlussfassung über die Erarbeitung eines Schadensgutachtens mit Konzeptstudie zu dem Projekt Nr. 11 Etzen-Gesäß, Substanz- und funktionsverbessernde Maßnahmen am Dorfgemeinschaftshaus und Beantragung der Fördermittel bis Ende März 2024** (VL-15/2024)
- 15.) **Ehrung mit einer silbernen Verdienstplakette** (VL-20/2024)
- 16.) **Ehrungen ausgeschiedener Mandatsträger** (VL-23/2024)
- 17.) **Ausübung des Vorkaufsrechts – Verzichtserklärung Kaufvertrag** (VL-30/2024)

Sitzungsverlauf

1. **Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung**

Der Vorsitzende Herr Dennis Weyrich eröffnet die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses und begrüßt die Ausschussmitglieder, sowie alle weiteren Anwesenden. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Einladung zur heutigen Sitzung form- und fristgerecht ergangen ist und der Ausschuss beschlussfähig ist. Er fragt weiterhin, ob Änderungswünsche zur Tagesordnung bestehen. Bürgermeister Muhn teilt mit, dass eine Beschlussvorlage zur Ausübung des Vorkaufsrechts versandt wurde und beantragt, diese auf die Tagesordnung zu nehmen. Der Ausschussvorsitzende lässt über diesen Antrag abstimmen:

Abstimmungsergebnis:

ZBK	SPD	CDU	B'90/Die Grünen	
2	2	1	1	Ja-Stimmen
				Nein-Stimmen
				Enthaltungen

Die Beschlussvorlage zur Ausübung des Vorkaufsrechts wird somit auf die Tagesordnung genommen und unter TOP 17 beraten.

Der Ausschussvorsitzende erklärt, dass die TOP's 15 bis 17 in nicht öffentlicher Sitzung behandelt werden sollen und lässt darüber abstimmen:

Abstimmungsergebnis:

ZBK	SPD	CDU	B'90/Die Grünen	
2	1	1	1	Ja-Stimmen
				Nein-Stimmen
	1			Enthaltungen

2. Mitteilungen

Herr Steffen Urich ist ab 19.05 Uhr anwesend.

Bürgermeister Muhn teilt mit, dass das Land Hessen insgesamt 26 Gerätewagen Logistik Katastrophenschutz mit 26 Sonderanhängern beschafft hat und jedem Landkreis ein solches Fahrzeug kostenlos zur Verfügung stellt, um bei Waldbränden, Hochwasser oder Evakuierungen eine bessere Rettung zu gewährleisten. Das Fahrzeug für den Odenwaldkreis wurde der Feuerwehr Bad König zugewiesen und wird im neuen Feuerwehrhaus Kinzigtal untergebracht.

3. Anfragen

3.1 Anfrage 1

Frau Seiler teilt mit, dass in der letzten Ältestenratssitzung empfohlen wurde, dass das alte Feuerwehrhaus in Ober-Kinzig geschätzt und ausgeschrieben wird. Sie hat gehört, dass dieses nun vorab vermietet werden soll und fragt an, ob dies stimmt. Bürgermeister Muhn teilt mit, dass das alte Feuerwehrhaus vermietet wird, bis es verkauft ist. Der Ortsbeirat hat sein Einverständnis hierzu erteilt und der Magistrat hat dies beschlossen.

3.2 Anfrage 2

Frau Seiler erklärt, dass 2021 die Teilnahme an der Initiative „Earth Hour“ beschlossen wurde. Sie möchte wissen, ob die Stadt wieder an der Aktion teilnimmt und ob der Bürgermeister dies in seinem Grußwort erwähnen kann. Bürgermeister Muhn teilt mit, dass er dies bereits beim letzten Mal gemacht hat und im Rathaus hierzu bereits Plakate aufgehängt wurden.

3.3 Anfrage 3

Anfragen der CDU-Fraktion zur Teilnahme am KOMPASS Programm

1. Auf wann ist die erste Sitzung des Präventionsrates terminiert bzw. wann wird dieser in Bad König etabliert?

Bürgermeister Muhn antwortet, dass der Magistrat die Bildung des Präventionsrates beschlossen hat und dieser demnächst tagt und hierzu eingeladen wird.

2. Werden weitere Befragungen durchgeführt, da die vorliegende lediglich eine Rücklaufquote von 35 Fragebögen hatte und so nach unserer Auffassung keine ausreichende Arbeitsgrundlage sind?

Bürgermeister Muhn antwortet, dass weitere Befragungen durchgeführt werden können und hierüber der Präventionsrat beraten wird.

3.4 Anfrage 4

Anfragen der CDU- Fraktion zur Neueröffnung Louge-Bistro-Wettbüro/Bahnhofstraße

1. Wurde bei der Genehmigung der Einrichtung bedacht, dass sich hierdurch eine Ansammlung von derartigen Einrichtungen auf der Bahnhofstraße (Wettbüro, Sisha-Bar) ergibt?

Bürgermeister Muhn antwortet, dass für eine Wettvermittlungsstelle gemäß § 8 Hessisches Glücksspielgesetz die Genehmigungsbehörde das Kreisbauamt und das Regierungspräsidium Darmstadt ist. Außerdem handelt es sich um kein Wettbüro, sondern um eine Wettvermittlungsstelle.

2. Da diese Einrichtung für das Stadtbild und die Entwicklung der Bahnhofstraße nicht zuträglich ist, fragen wir, in wie weit der Magistrat in die Entscheidungsfindung mit einbezogen wurde?

Bürgermeister Muhn teilt mit, dass der Magistrat sein Einvernehmen erteilt hat, da keine Ablehnungsgründe vorliegen.

3. Sofern der Magistrat mit einbezogen wurde, wie war das Abstimmungsergebnis?

Bürgermeister Muhn teilt mit, dass der Magistrat nicht öffentlich tagt.

4. Welche Maßnahmen wurden im Genehmigungsverfahren der Stadt unternommen, damit eine solche Einrichtung verhindert wird?

Bürgermeister Muhn antwortet, dass die Prüfung ergab, dass keine Hinderungsgründe vorliegen.

5. Wurde das Konzept des Betreibers vollumfänglich geprüft?

Bürgermeister Muhn antwortet, dass das Konzept des Betreibers vollumfänglich geprüft wurde.

6. Gibt es für die Stadt Bad König städtebauliche Regelungen, die gegen die geplante Eröffnung der Einrichtung sprechen?

Bürgermeister Muhn verneint dies.

Im Weiteren führt Herr Wangler an, dass die Aufschrift auf dem Fenster „Longe – Bistro – Wettbüro“ lautet.

Dr. Hoche erläutert den Unterschied zwischen einer Wettannahmestelle und einem Wettbüro. Bei einem Wettbüro handle es sich um eine Vergnügungsstätte. Die Zulässigkeit der Ansiedlung von Vergnügungsstätten könne im Bebauungsplan geregelt werden.

3.5 Anfrage 5

Herr Dr. Hoche fragt an, ob der Waldweg vom Toten Mann bis zur Berlesruhe aufgrund der Verlegung der Erdkabel neu abgeschottert wird, da dieser stark in Mitleidenschaft gezogen

sei. Zumindest sei das nicht zur Gemarkung Bad König gehörige Teilstück vom Toten Mann bis zum ehemaligen Munitionsdepot Hainhaus abgeschottert worden. Bürgermeister Muhn antwortet, dass der Weg wiederhergestellt wird und dies auch vertraglich geregelt ist. Das Bauamt hat hierzu vor Beginn der Baumaßnahme alles dokumentiert und wird nach Abschluss der Maßnahme die Wiederherstellung des Weges überprüfen.

4. **Waldwirtschaftsplan für das Haushaltsjahr 2024**

[VL-171/2023](#)

Nach Erteilung des Wortes, stellt Herr Haas vom Forstamt in Michelstadt den Anwesenden den Waldwirtschaftsplan für das Haushaltsjahr 2024 anhand einer Power Point Präsentation vor. Nachdem aufkommende Fragen beantwortet werden, lässt der Ausschussvorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses über den Beschlussvorschlag abstimmen.

Herr Dr. Hoche fragt an, wie der Differenzbetrag zwischen der erhaltenen Aufstellung von Hessen Forst und dem Jahresabschluss 2022 der Stadt Bad König zustande kommt.

Die Differenz ergibt sich aus Buchungen, welche Hessen Forst bis 31.12.2022 aufgrund von verzögerten Rechnungsstellungen (Holzernte/Rückearbeiten) nicht vorgelegen haben.

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss und der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung die Zustimmung zum vorliegenden Entwurf des Waldwirtschaftsplans für das Haushaltsjahr 2024.

Abstimmungsergebnis:

ZBK	SPD	CDU	B'90/Die Grünen	
3	2	1	1	Ja-Stimmen
				Nein-Stimmen
				Enthaltungen

5. **Neufassung der Verwaltungskostensatzung**

[VL-137/2023](#)

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, folgenden Beschluss zu fassen:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt den als Anlage beigefügten Entwurf der neuen Verwaltungskostensatzung der Stadt Bad König.

Abstimmungsergebnis:

ZBK	SPD	CDU	B'90/Die Grünen	
3	2	1	1	Ja-Stimmen
				Nein-Stimmen
				Enthaltungen

6. **Erhöhung der Hundesteuer - Änderungssatzung**

[VL-116/2023](#)

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, die 1. Änderungssatzung über die Erhöhung der Hundesteuer ab dem 01.01.2024 zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

ZBK	SPD	CDU	B'90/Die Grünen	
2	2	1	1	Ja-Stimmen
				Nein-Stimmen
1				Enthaltungen

7. Termin für die Bürgermeisterwahl und evtl. Stichwahl im Jahr 2024 [VL-144/2023](#)

Der Ausschussvorsitzende verliest den Änderungsantrag der Fraktionen CDU, Bündnis 90/Die Grünen und ZBK und stellt diesen zur Diskussion. Anschließend lässt der Vorsitzende über folgenden Beschlussvorschlag abstimmen:

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, folgenden Beschluss zu fassen:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, den Termin für die Wahl der Bürgermeisterin/des Bürgermeisters auf Sonntag, 09 Juni 2024 und den Termin für eine evtl. erforderliche Stichwahl auf Sonntag, 30. Juni 2024 festzulegen.

Abstimmungsergebnis:

ZBK	SPD	CDU	B'90/Die Grünen	
3		1	1	Ja-Stimmen
	2			Nein-Stimmen
				Enthaltungen

8. Eckdaten zum Haushalt 2024

Der Finanzabteilungsleiter Herr Carsten Walther stellt anhand einer Power Point Präsentation die Eckdaten über den Haushalt 2024 vor und beantwortet anschließend aufkommende Fragen. Die Präsentation wird per E-Mail versendet. Dennis Weyrich bittet nach Einbringung des Haushalts 2024 um Mitteilung aller Reduzierungen / Streichungen im Bereich der Sach – und Dienstleistungen, Ergebnis – und Finanzhaushalt (Investitionen), explizit der Streichungen im Bereich Brandschutz, sowie Veränderungen im Stellenplan bzw. Mitteilung der als notwendig besetzten Stellen welche im Stellenplan nicht berücksichtigt wurden

9. Antrag der ZBK-Fraktion: Gemeindepfleger*in für Bad König [AT-1/2024](#)

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses erläutert den Antrag und stellt diesen zur Aussprache. Nach kurzer Aussprache herrscht Konsens, dass nur über Nr. 1 des Beschlussvorschlags, analog des Sozialausschusses, abgestimmt werden soll.

Beschluss:

1. Der Magistrat der Stadt Bad König ermittelt zusammen mit Bad Königer Ärztinnen und Ärzten, dem Sozialamt des Odenwaldkreises, dem Pflegestützpunkt Odenwald, der Generationenhilfe Bad König, den in Bad König tätigen Pflegediensten, dem VdK, sowie der AOK, den Bedarf für eine Gemeindepflegerin bzw. einen Gemeindepfleger in Bad König.

Abstimmungsergebnis:

ZBK	SPD	CDU	B'90/Die Grünen	
3	2	1	1	Ja-Stimmen
				Nein-Stimmen

				Enthaltungen
--	--	--	--	--------------

10. Beteiligungsbericht der Stadt Bad König für 2021

[MI-8/2024](#)

Der Ausschussvorsitzende stellt fest, dass der Beteiligungsbericht der Stadt Bad König für 2021 zur Kenntnis genommen wird.

11. Beteiligungsbericht der Stadt Bad König für 2022

[MI-9/2024](#)

Der Ausschussvorsitzende stellt fest, dass der Beteiligungsbericht der Stadt Bad König für 2022 zur Kenntnis genommen wird.

**12. Dorfentwicklung Bad König
Beratung und Beschlussfassung über das Konzept und die Umsetzung/Reaktivierung/Gestaltung eines öffentlichen Treffpunktes „Dalles“ in Momart, Projekt Nr. 12 und
Beantragung der Fördermittel bis Ende März 2024**

[VL-14/2024](#)

Herr Dennis Weyrich begrüßt hierzu Frau Bundschuh von der Verwaltung und Herrn Kind, welcher als fachlicher Verfahrensbegleiter der Dorfentwicklung anwesend ist. Herr Bürgermeister Muhn weist auf die Ergänzung der Folgekostenberechnung hin, welche im Beschluss hinzugefügt werden muss. Dies ist eine Forderung der Regionalentwicklung. Es wird daraufhin über folgenden Beschlussvorschlag abgestimmt

Beschluss:

Das Projekt Nr. 11 aus dem Zeit-, Kosten und Finanzierungsplan wird umgesetzt. Die Haushaltsmittel dazu sind im Haushalt 2024 vorzusehen. Frau Bundschuh wird ermächtigt diese Förderanträge bis Ende März 2024 über die Online-Antragstellung beim Agrar-Portal Hessen zu stellen. Nach Bewilligung hat die Ausschreibung und Vergabe zu erfolgen. Die Folgekosten für die öffentliche Infrastruktureinrichtung „Dalles“ in Momart werden gemäß der Folgekostenberechnung übernommen.

Abstimmungsergebnis:

ZBK	SPD	CDU	B'90/Die Grünen	
3	2	1	1	Ja-Stimmen
				Nein-Stimmen
				Enthaltungen

**13. Dorfentwicklung Bad König,
Beratung und Beschlussfassung über die Erarbeitung eines Rahmenplanes/Masterplanes zu den Projekten
Nr. 5 Planungsleistungen Multi-Sportpark-Konzept,
Nr. 7 Konzept zur Attraktivierung der Verbindungsachse „Stadtkern-Kurpark“ und
Nr. 19 Konzept zur Aufwertung und Attraktivierung des Kurparks und Nr. 20 zur (Um-) Gestaltung des Kurgartens
Beantragung der Fördermittel bis Ende März 2024**

[VL-16/2024](#)

Herr Kind beantwortet aufkommende Fragen.

Beschluss:

Für die Projekte 5, 7 und 19 und 20 aus dem Zeit-, Kosten und Finanzierungsplan wird ein Rahmen/Masterplan erarbeitet. Die Haushaltsmittel dazu sind im Haushalt 2024 vorzusehen. Frau Bundschuh wird ermächtigt diese Förderanträge bis Ende März 2024 über die Online-Antragstellung beim Agrar-Portal Hessen zu stellen. Nach Bewilligung hat die Ausschreibung und Vergabe zu erfolgen.

Abstimmungsergebnis:

ZBK	SPD	CDU	B'90/Die Grünen	
2	2	1	1	Ja-Stimmen
				Nein-Stimmen
1				Enthaltungen

**14. Dorfentwicklung Bad König [VL-15/2024](#)
 Beratung und Beschlussfassung über die Erarbeitung eines
 Schadensgutachtens mit Konzeptstudie zu dem Projekt
 Nr. 11 Etzen-Gesäß, Substanz- und funktionsverbessernde Maß-
 nahmen am Dorfgemeinschaftshaus und Beantragung der För-
 dermittel bis Ende März 2024**

Es findet ein reger Diskussionsaustausch zwischen den Ausschussmitgliedern statt. Herr Kind beantwortet anschließend aufkommende Fragen.

Ausschussvorsitzender Dennis Weyrich gibt seinen Vorsitz an den stellvertretenden Ausschussvorsitzenden Klaus Dieter Horn. Dennis Weyrich beantragt, den Sachverhalt zurückzustellen und den Ortsbeirat Etzen-Gesäß kurzfristig anzuhören. Der stellvertretende Ausschussvorsitzende Klaus Dieter Horn übergibt seinen Vorsitz an den Ausschussvorsitzenden Dennis Weyrich. Es wird daraufhin über folgenden Beschlussvorschlag abgestimmt:

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung den Beschlussvorschlag zurückzustellen und den Ortsbeirat Etzen-Gesäß zeitnah anzuhören.

Abstimmungsergebnis:

ZBK	SPD	CDU	B'90/Die Grünen	
3	2			Ja-Stimmen
				Nein-Stimmen
		1	1	Enthaltungen

Der Ausschussvorsitzende schließt die öffentliche Sitzung und eröffnet die nicht öffentliche Sitzung.

[VL-20/2024](#)

[VL-23/2024](#)

[VL-30/2024](#)

Der Ausschussvorsitzende schließt die nicht öffentliche Sitzung und eröffnet die öffentliche Sitzung. Er bedankt sich bei den Anwesenden und schließt die Sitzung um 21:03 Uhr.

gez. Dennis Weyrich
Ausschussvorsitzender

gez. Stefanie Bär
stellv. Schriftführerin