

# Protokoll

über die gemeinsame Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses,  
des Bau-, Planungs-, Landwirtschafts-, Umwelt-, und Forstausschusses,  
sowie des Sozial-, Sport- und Kulturausschusses  
am Montag, den 31. August 2020 in der Wandelhalle

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:26 Uhr

---

## Anwesende:

### **vom Haupt und Finanzausschuss:**

Vorsitzender Herr Bernd Gottschalk  
Herr Martin Bereiter  
Herr Roger Nisch  
Herr Willi Jäckel in Vertretung für Herr Rainer Hofmann  
Herr Bernhard Geist in Vertretung für Herr Markus Wangler  
Herr Thomas Keil  
Herr Steffen Urich

### **vom Bau- und Planungsausschuss:**

stellvertretende Vorsitzende Frau Beate Bünau  
Herr Roger Nisch in Vertretung für Herr Jürgen Pawlik  
Herr Willi Jäckel  
Frau Eva Heldmann  
Herr Bernhard Geist in Vertretung für Jochen Blatz  
Herr Dr. Georg Strack

### **vom Sozial-, Sport- und Kulturausschusses**

Vorsitzende Frau Svenja Siehndel  
Herr Martin Bereiter in Vertretung für Jannis Blatz  
Frau Eva Heldmann  
Herr Reinhold Nisch  
Herr Roger Nisch in Vertretung für Frau Alexandra Nisch  
Frau Helga Marx  
Herr Martin Schlingmann in Vertretung für Frau Heike Jäger

### **von der Stadtverordnetenversammlung**

Frau Hedwig Seiler

### **vom Magistrat:**

Bürgermeister Axel Muhn  
Stadtrat Bernd Arndt  
Stadträtin Gerlinde Freiling

### **von der Verwaltung:**

Hauptamtsleiter Herr Markus Best  
Finanzabteilungsleiterin/Schriftführerin Frau Laura Marasek

### **von der Presse:**

-

## **Folgende Tagesordnung ist vorgeschlagen:**

### **Tagesordnung:**

- 1.) Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung
- 2.) Mitteilungen
- 3.) Beratung und Beschlussempfehlung über den Antrag der Fraktion Die Grünen vom 12.08.2020, hier: Förderantragstellung Freibad zum SWIM-Programm
- 4.) Beratung und Beschlussempfehlung über die Satzungsergänzung der Wasserversorgungssatzung bezüglich der Mehrwertsteuersenkung vom 01.07.2020 – 31.12.2020
- 5.) Beratung und Beschlussempfehlung über die weitere Vorgehensweise beim KITA-Neubau Zell
- 6.) Beratung und Beschlussempfehlung über den Antrag der Fraktion Die Grünen vom 16.07.2020, hier: Ehrungen von Corona-Helfern
- 7.) Anfragen

### **TOP 1.) Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung**

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses Bernd Gottschalk eröffnet die gemeinsame Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses, des Bau-, Planungs-, Landwirtschafts-, Umwelt-, und Forstausschusses sowie des Sozial-, Sport- und Kulturausschusses und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung zur heutigen Sitzung form- und fristgerecht ergangen und der Haupt- und Finanzausschuss beschlussfähig ist.

Anschließend begrüßen die Vorsitzenden des Bau- und Planungsausschusses sowie des Sozial-, Sport- und Kulturausschusses ebenfalls die Anwesenden und stellen ebenfalls die Beschlussfähigkeit fest.

Bernd Gottschalk weist auf den erfolgten Umlaufbeschluss vom 05. August 2020 bezüglich Ausübung des Vorkaufsrechts – Verzichtserklärung hin.

Durch diesen Umlaufbeschluss wurde über folgenden Beschlussvorschlag abgestimmt:

**Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt, bei o.g. Verkaufsfall auf die Ausübung des Vorkaufsrechts zu verzichten und eine entsprechende Verzichtserklärung zu erteilen.**

Abstimmungsergebnis des Haupt- und Finanzausschusses:

**Mit 7 Ja – Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen wird dem Beschlussvorschlag einstimmig zugestimmt.**

Es besteht Einvernehmen TOP 6 in nicht öffentlicher Sitzung und TOP 6 als TOP 7 behandelt werden soll.

Da auf Nachfrage gegen die geänderte Tagesordnung keine weiteren Einwände erhoben werden, gilt diese entsprechend.

## TOP 2.) Mitteilungen

Bürgermeister Axel Muhn begrüßt ebenfalls die Anwesenden und teilt folgendes mit:

- **Sanierungsmaßnahme K 91**

Die Firma Strassing GmbH aus Bad Soden-Salmünster wird im Auftrag von Hessenmobil ab dem 14. September mit den Arbeiten im Stadtgebiet Zell an der K 91 von der Zeller Kreuzung bis zur ehemaligen Molkerei Häffner beginnen. Hier sind noch zwei Kanalreparaturen in offenen Bauweise notwendig.

- **Sanierung L 3318 von Nieder-Kinzig bis Hummetrother Höhe**

Der Förderantrag für den barrierefreien Ausbau der Busbuchten wurde am vergangenen Freitag gestellt. Förderbetrag der Bausumme beträgt 70 %. Schadhafte Gehwegbereiche wurden erfasst und an Hessenmobil gemeldet, ebenso wie die zu sanierenden Wasserhydranten und Wasserschieber.

- **Waldstraße**

Gemäß Beschluss vom Dienstag, den 11. August wurden heute zwei umfangreiche Ausschreibungen per Post versandt:

Baumaßnahme Bahnpressung – Werkstraße Bahnhofsvorplatz

1.) Kanal- Pressung

2.) Kanalarbeiten

Submission ist am 16. September 2020.

- **Gewerbegebiet B 45.**

Zurzeit werden die Grundstückankäufe durch die HLG durchgeführt und die Erschließungsplanung begonnen.

- **Am Gänsbrunnen**

Derzeitiger Verfahrensstand:

- Grundstücksankauf abgeschlossen
- Herbst 2020: Ausschreibung Erschließung
- Ziel Beginn Erschließungsmaßnahmen Frühjahr 2021

- **Zaunanlagen**

Eine umfangreiche Ausschreibung läuft derzeit zu den Projekten:

- Quellgebiet „Grohwiesen“
- Hochbehälter Momart Absturzsicherung
- Spielplatzeinzäunung Etzen-Gesäß
- Sportplatz/Kurpark Abgrenzung
- Spielplatz Lustgarten Absturzsicherung – Richtung Altstadt

- **Spielplätze**

Die Geräte für den Abenteuer- Spielplatz Nieder – Kinzig wurden heute geliefert.

Das Ergebnis der TÜV Untersuchung liegt vor, die Spielplätze sind im guten Zustand.

Bis auf einen Spielplatz – KITA Nieder-Kinzig, der diesjährig erstmalig wieder in die städtische Zuständigkeit übergeben wurde.

- **Wiederkehrende Straßenbeiträge**

Die Grundlagenermittlungen laufen – das Ingenieurbüro KC Becker ist derzeit am Erstellen des Satzungstextes.

- **Schwimmbad – Sanierung**  
Der für die Sanierung angefragte Fachplaner des Ingenieurbüros Fritz ist ab Morgen aus dem Urlaub zurück. Es soll diese oder nächste Woche ein Ortstermin stattfinden.
- **Hans-Neidig-Halle**  
Die Arbeiten zur Schimmelsanierung wurden heute (31.08.) begonnen. Dauer ca. 6 Arbeitstage. Maler-/Verputzerarbeiten sind vergeben und werden direkt im Anschluss ausgeführt. Ausschreibung der Sportbodens wird z.Z. von Peter Arras erstellt. Bauhof/Elektriker macht E-Check und das Dach wurde auf Schadstellen untersucht.
- **Feuerwache Kinzigtal**  
Die Estricharbeiten laufen. Dämmung und Fußbodenheizung sind verlegt. Ausführung des Verbundestrichs in der Halle startet morgen. Gastank und Heizungsanlage sind beauftragt. Ausschreibungen für die Außenanlage und die Beleuchtung werden zurzeit erstellt.
- **Schallschutz**  
Für den Schallschutz in den Kitas Bad König, Etzen-Gesäß und Nieder-Kinzig werden zurzeit die Leistungsverzeichnisse zusammen mit dem Büro Shaktihaus erstellt. Eine Umsetzung der Maßnahmen soll noch dieses Jahr erfolgen.
- **Sanitäranlage Altbau Kita Etzen-Gesäß**  
Neue Kinder-Toiletten im Altbau sind beauftragt.  
  
Angebote für energetische Sanierung der Fenster im Altbau des Kindergartens in Etzen-Gesäß sind angefordert.
- **Umbauarbeiten im Dorfhaus Zell**  
Der Einzug von zwei Kindergartengruppen in das Dorfhaus Zell ist für November geplant. Brandschutztüren und Fenster im „Lageraum“ sind beauftragt. Bauhof / Haustechnik hat den Alten Fußboden entfernt und die Elektrik verlegt. Estrich wurde heute (31.08.) eingebaut. Maler- und Verputzerarbeiten werden durch die Firma Feick aus Zell ausgeführt und wurden bereits begonnen (abgehängte Decke eingebaut und Schlitze verspachtelt). Heizungsanlage wurde durch die Firma Winter, Zell gewartet und zwei neue Heizkörper im neuen Gruppenraum sind beauftragt.
- **Schlaglöcher / Straßenschäden**  
Ein 3t fassender Thermo-Asphaltbehälter wurde für den kommunalen Unimog beschafft und wurde bereits mehrfach erfolgreich eingesetzt.
- **Brücken**  
Die in 2017 geforderten Sofortmaßnahmen wurden umgesetzt und die wiederkehrende Prüfung in 2020 wurde vergeben.
- **Straßenzustandserfassung**  
Die Straßenzustandserfassung erfolgt derzeit.
- **Friedhöfe**  
Sicherungsmaßnahmen am Eingangstor zum Friedhof Gumpersberg wurden beauftragt. Angebote zur Sicherung und Sanierung der Aussegnungshalle Fürstengrund wurden eingeholt. Hier muss die Fensterfront erneuert werden.
- **Brandschutzordnung und Flucht- und Rettungswegepläne**  
In Zusammenarbeit mit der Firma e-shelter sollen für die städtischen Gebäude eine Brandschutzordnung sowie Flucht- und Rettungswegepläne erstellt werden.

Zunächst soll dies für folgende Gebäude erfolgen:

- KITA Etzen-Gesäß
- KITA Nieder-Kinzig
- KITA Bad König – Kammerbau
- KITA Zell
- Alte Schule Bad König
- Dorfhaus Zell
- Bauhof Bad König
- Sporthalle Bad König
- Rentmeisterei
- Altenwohnanlage in Bad König

• **Abwasserverband**

- Kanalsanierung eines Verbandskanals von Kirchbrombach nach Zell
- Die Jahresabschlüsse 2014 bis 2016 des Abwasserverbandes wurden zwischenzeitlich vom Revisionsamt des Odenwaldkreises geprüft und von der Verbandsversammlung Entlastung erteilt. Der Jahresabschluss 2017 wurde erstellt, vom Vorstand festgestellt und das Revisionsamt mit der Prüfung beauftragt.

Zu den Mitteilungen ergeben sich verschiedene Rückfragen der Ausschussmitglieder, die von Bürgermeister Axel Muhn beantwortet werden.

Eva Heldmann regt an, dass die jeweiligen Ortsbeiräte eine Mitteilung erhalten, wenn Maßnahmen im jeweiligen Stadtteil begonnen bzw. abgeschlossen werden. Bürgermeister Axel Muhn sagt dies zu.

**TOP 3.) Beratung und Beschlussempfehlung über den Antrag der Fraktion Die Grünen vom 12.08.2020, hier: Förderantragstellung Freibad zum SWIM-Programm**

Nach umfassenden Meinungsaustausch lässt Herr Gottschalk über den Antrag der Fraktion Die Grünen vom 12.08.2020 abstimmen:

**Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:**

**Die technischen Probleme des Freibads Bad König werden noch in diesem Jahr behoben, so dass einem Weiterbetrieb in 2021 nichts mehr entgegensteht. Die Antragsstellung zum SWIM-Förderprogramm soll noch dieses Jahr erfolgen.**

Abstimmungsergebnis des Haupt- und Finanzausschusses:

**Mit 7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen einstimmig beschlossen.**

Sodann lässt Svenja Siehndel über den Antrag abstimmen:

**Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:**

**Die technischen Probleme des Freibads Bad König werden noch in diesem Jahr behoben, so dass einem Weiterbetrieb in 2021 nichts mehr entgegensteht. Die Antragsstellung zum SWIM-Förderprogramm soll noch dieses Jahr erfolgen.**

Abstimmungsergebnis des Sozial-, Sport- und Kulturausschusses:

**Mit 7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen einstimmig beschlossen.**

**TOP 4.) Beratung und Beschlussempfehlung über die Satzungsergänzung der Wasserversorgungssatzung bezüglich der Mehrwertsteuersenkung vom 01.07.2020 – 31.12.2020**

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses, Bernd Gottschalk, bittet um Abstimmung über folgenden Beschlussvorschlag:

**Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung § 24 Abs. 5 wie folgt zu ergänzen:**

**Soweit ein Ablesezeitraum im Zeitraum vom 01.07.2020 bis zum Ablauf des 31.12.2020 endet, gilt abweichend von § 24 Abs. 4 der Wasserversorgungssatzung der Stadt Bad König für den jeweiligen Ablesezeitraum eine Gebühr wie folgt:**

**Der Gebührensatz beträgt pro Kubikmeter 2,05 Euro. Dieser enthält die gesetzliche Umsatzsteuer.**

**Die Satzungsänderung erfolgt rückwirkend zum 01.01.2020.**

Abstimmungsergebnis des Haupt- und Finanzausschusses:

**Mit 7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen einstimmig beschlossen.**

**TOP 5.) Beratung und Beschlussempfehlung über die weitere Vorgehensweise beim KITA-Neubau Zell**

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses Bernd Gottschalk stellt den Tagesordnungspunkt zur Aussprache.

Nach umfassendem Meinungs austausch wird kein Beschluss gefasst.

**TOP 6.) Anfragen**

Die Vorsitzenden bitten die Ausschussmitglieder um ihre Anfragen.

Svenja Siehndel erkundigt sich nach dem Sachstand Martin-Luther-Straße / Schulstraße. Helga Marx teilt mit, dass die Einbahnstraßen-Regelung in der Schulstraße nicht eingehalten wird. Bürgermeister Axel Muhn sagt weiterhin zu, dass demnächst der von der Berggartenstraße zur Kimbacher Straße einmündenden Fußweg mit einer Absicherung versehen wird.

Helga Marx fragt, wer zwischenzeitlich der neue Besitzer der Odenwaldklinik ist. Bürgermeister Axel Muhn teilt mir, dass ihm kein Weiterverkauf bekannt sei.

Eva Heldmann teilt mit, dass in der Bahnhofstraße Tempo 30 nicht eingehalten werde. Des Weiteren erkundigt sie sich nach dem Sachstand des Dorfentwicklungsprogramms. Bürgermeister Axel Muhn teilt mit, dass sich die Bildung der Steuerungsgruppe wegen Corona verzögert hat, diese aber zeitnah gebildet werden soll.

Bernd Gottschalk fragt nach der „illegalen Autowerkstatt“ in Zell. Das Gewerbe wurde zwischenzeitlich abgemeldet und die Arbeiten eingestellt.

Steffen Urich erkundigt sich nach dem Sachstand der Straße nach Momart. Wurde die Straße abgenommen und liegen die Schlussrechnungen vor? Bürgermeister Axel Muhn teilt mit, dass der Magistrat in der nächsten Sitzung über eine Vereinbarung mit der Firma Bratengeier berät. Die Gewährleistung soll von 4 Jahren auf 7 Jahren verlängert werden.

Bernhard Geist berichtet von der Parksituation gegenüber des Feuerwehrhauses in Bad König. Hier sollen Markierungen angebracht werden, dass dort nicht geparkt wird.

Dr. Georg Strack fragt, ob bei der verlängerten Gewährleistung der Firma Bratengeier Sicherheiten eingetragen werden. Bürgermeister Axel Muhn verneint dies.

### nichtöffentlicher Teil der Sitzung

#### TOP 7.) Beratung und Beschlussempfehlung über den Antrag der Fraktion Die Grünen vom 16.07.2020, hier: Ehrungen von Corona-Helfern

Hedwig Seiler erläutert den Antrag der Fraktion Die Grünen vom 16.07.2020.

Nach umfassenden Meinungsaustausch lässt der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschuss Bernd Gottschalk über den vorliegenden Antrag abstimmen:

**Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:**

**Die Corona-Helden\*innen (Alten- und Krankenpfleger\*innen) aus Bad König in Einrichtungen werden für eine Ehrung anlässlich des Neujahrsempfangs vorgesehen.**

**Es soll stellvertretend für jedes Heim, jede Einrichtung 1 – 2 Personen geehrt werden. Die Personen werden von der jeweiligen Einrichtung vorgeschlagen- die Ehrung sollte nach den Vorgaben der Satzung erfolgen.**

Abstimmungsergebnis des Haupt- und Finanzausschusses:

**Mit 0 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen (SPD), 5 Enthaltungen (ZBK, CDU) einstimmig abgelehnt.**

Im Anschluss lässt die Vorsitzende des Sozial-, Sport- und Kulturausschuss Svenja Siehdel über den vorliegenden Antrag abstimmen:

**Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:**

**Die Corona-Helden\*innen (Alten- und Krankenpfleger\*innen) aus Bad König in Einrichtungen werden für eine Ehrung anlässlich des Neujahrsempfangs vorgesehen.**

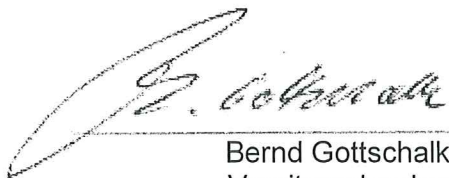
**Es soll stellvertretend für jedes Heim, jede Einrichtung 1 – 2 Personen geehrt werden. Die Personen werden von der jeweiligen Einrichtung vorgeschlagen- die Ehrung sollte nach den Vorgaben der Satzung erfolgen.**

Abstimmungsergebnis des Sozial-, Sport- und Kulturausschusses:

**Mit 0 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen (SPD, ZBK), 4 Enthaltungen (CDU, SPD, ZBK) einstimmig abgelehnt.**

Vorsitzender Bernd Gottschalk stellt die Öffentlichkeit wieder her.

Die Ausschussvorsitzenden bedanken sich bei den Anwesenden für die Teilnahme, schließen die Sitzung um 21:26 Uhr und wünschen einen guten Nachhauseweg.



---

Bernd Gottschalk  
Vorsitzender des  
Haupt- und Finanzausschusses

gez.

---

Beate Bünau  
Stellvertretende Vorsitzende des  
Bau- u. Planungsausschusses

gez.

---

Svenja Siehndel,  
Vorsitzende des  
Sozial-, Sport- und Kulturausschusses



---

Laura Marasek,  
Schriftführerin