

Protokoll

über die gemeinsame Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses sowie
des Bau-, Planungs-, Landwirtschafts-, Umwelt-, und Forstausschusses
am Mittwoch, den 21. Oktober 2020
in der Wandelhalle Bad König

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 21.00 Uhr

Anwesende: **Haupt und Finanzausschuss:**

Vorsitzender Herr Bernd Gottschalk
Herr Roger Nisch
Herr Willi Jäckel
Herr Martin Bereiter
Herr Markus Wangler
Herr Thomas Keil
Herr Steffen Urich

Bau- und Planungsausschuss:

Vorsitzender Herr Jürgen Pawlik
Herr Bernhard Geist
Herr Martin Bereiter in Vertretung für Herrn Jochen Blatz
Herr Willi Jäckel
Herr Roger Nisch in Vertretung für Frau Eva Heldmann
Herr Dr. Georg Strack
Frau Beate Büнау

von der Stadtverordnetenversammlung

Frau Hedwig Seiler

vom Magistrat:

Bürgermeister Herrn Axel Muhn

von der Verwaltung:

Hauptamtsleiter Herr Markus Best
Schriftführerin Frau Melanie Weidtmann, Bauamt

Gäste

zu TOP 3 Frau Eick, von ARZ Ingenieure

von der Presse:

-

Folgende Tagesordnung ist vorgeschlagen:

Tagesordnung:

- 1) Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung
- 2) Mitteilungen
- 3) Präsentation Neubau Hochbehälter Momart, weitere Vorgehensweise
- 4) Beratung und Beschlussempfehlung über den Antrag der SPD-Fraktion vom 24.09.2020, hier: Fußboden Dorfgemeinschaftshaus Etzen-Gesäß
- 5) Beratung und Beschlussempfehlung über den Antrag der SPD-Fraktion vom 24.09.2020, hier: Vorhänge Dorfgemeinschaftshaus Etzen-Gesäß
- 6) Beratung und Beschlussempfehlung über den Antrag der GRÜNEN-Fraktion vom 19.09.2020, hier: Wiederherstellung der Fläche Bleichstraße
- 7) Beratung und Beschlussempfehlung zum Dorfentwicklungsverfahren Bad König, hier: Erlass einer Geschäftsordnung für die Steuerungsgruppe
- 8) Anfragen
- 9) Beratung und Beschlussempfehlung über die Ausübung eines Vorkaufsrechts- Verzichtserklärung

TOP 1) Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses, Bernd Gottschalk, eröffnet die gemeinsame Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses sowie des Bau-, Planungs-, Landwirtschafts-, Umwelt-, und Forstausschusses und begrüßt die Anwesenden.

Er stellt fest, dass die Einladung zur heutigen Sitzung form- und fristgerecht ergangen und der Haupt- und Finanzausschuss beschlussfähig ist.

Anschließend begrüßt der Vorsitzende des Bau- und Planungsausschusses, Jürgen Pawlik, ebenfalls die Anwesenden und stellt fest, dass der Bau- und Planungsausschuss ebenfalls beschlussfähig ist.

Da auf Nachfrage gegen die Tagesordnung keine Einwände erhoben werden, gilt diese wie vorgeschlagen.

Vorsitzender Gottschalk informiert, dass der letzte Punkt der Tagesordnung nicht öffentlich sein wird.

TOP 2) Mitteilungen

Bürgermeister Axel Muhn begrüßt ebenfalls die Anwesenden und teilt folgendes mit:

Feuerwehrhaus Kinzigtal:

- der Estrich ist eingebaut – auch die Ausbesserungsarbeiten sind erledigt.
- die Außenputzarbeiten wurden vergeben, die Ausführung soll noch in diesem Jahr erfolgen.

Zell Interims -Kindergarten im Dorfhaus

- außer dem Einbau einer Tür und der Zaunanlage im Außenbereich sind die Arbeiten abgeschlossen.

Alte Schule Zell:

- die Arbeiten zur Schaffung eines Gruppenraumes im Erdgeschoss erfolgen im Auftrag des Fördervereins Waldbachschule und sind noch nicht erledigt, da ein Brandschutzkonzept erstellt werden musste.

KITA Neubau Zell:

- Der Termin mit der Vergabestelle hat stattgefunden mit dem Ergebnis, dass die Architektenleistungen gemäß den Vergabe-Vorschriften europaweit auszuschreiben sind.

Hans-Neidig-Halle:

- die Sanierungsarbeiten des Bodens sind weitestgehend abgeschlossen. Ein Pressetermin des Odenwälder Echo hat heute stattgefunden.

Entwässerung Waldstraße & Bärenklingengraben:

- in den kommenden Tagen werden im Bahnhofsumfeld hierzu Kanalbauarbeiten im Vortriebsverfahren beginnen.
 - Die Bäume der Einheit wurden vorher gesichert und auf stadteigenes Gelände verschult.
Nach der Baumaßnahme ist die Wiedereinpflanzung vorgesehen
-

TOP 3) Präsentation Neubau Hochbehälter Momart, weitere Vorgehensweise

Frau Eick erläutert anhand einer „Beamer-Präsentation“ die Situation der Wasserversorgung von Bad König und insbesondere den Neubau des Hochbehälters in Momart.

Nachdem Frau Eick die Fragen der Ausschusmitglieder beantwortet hat, wird noch festgehalten, dass die Präsentation mit dem Protokoll verteilt wird

TOP 4) Beratung und Beschlussempfehlung über den Antrag der SPD-Fraktion vom 24.09.2020, hier: Fußboden Dorfgemeinschaftshaus Etzen-Gesäß

Herr Nisch erläutert den gestellten Antrag und plädiert für den Erhalt des Gebäudes.

Der Bürgermeister erklärt, dass inzwischen ein Angebot für den Boden inkl. Demontage und Montage in Höhe von 7.873,66 € (brutto) vorliegt. Vermutlich kann die Maßnahme noch in diesem HH-Jahr umgesetzt werden.

Herr Nisch erklärt, dass er den Antrag wie folgt aktualisiert:

Beschlussvorschlag:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung den folgenden Beschluss zu fassen:

Der Magistrat wird beauftragt, „spätestens“ im Haushalt 2021 der Stadt Bad König Mittel für die adäquate Sanierung des Fußbodens im Dorfgemeinschaftshaus Etzen-Gesäß bereitzustellen.

Dies hat in Abstimmung mit dem derzeitigen Ortsbeirat zu erfolgen.

Dem Beschlussvorschlag wird mit 7 Ja- Stimmen (einstimmig) zugestimmt.

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung den folgenden Beschluss zu fassen:

Der Magistrat wird beauftragt, „spätestens“ im Haushalt 2021 der Stadt Bad König Mittel für die adäquate Sanierung des Fußbodens im Dorfgemeinschaftshaus Etzen-Gesäß bereitzustellen.

Dies hat in Abstimmung mit dem derzeitigen Ortsbeirat zu erfolgen.

Dem Beschlussvorschlag wird mit 7 Ja- Stimmen (einstimmig) zugestimmt.

TOP 5) Beratung und Beschlussempfehlung über den Antrag der SPD-Fraktion vom 24.09.2020, hier: Vorhänge Dorfgemeinschaftshaus Etzen-Gesäß

Im Verlauf der Sitzung wurde berichtet, dass die Vorhänge bereits gereinigt und am Sitzungstag wieder aufgehängt wurden. Der Antrag ist somit erledigt.

Die Ausschussmitglieder bitten zu beachten, dass vor der Bodenverlegung die Vorhänge wieder abgehängt und zuvor der Wandanstrich erfolgen sollte.

TOP 6) Beratung und Beschlussempfehlung über den Antrag der GRÜNEN-Fraktion vom 19.09.2020, hier: Wiederherstellung der Fläche Bleichstraße

Frau Seiler erläutert die Antragstellung.

Sie unterbreitet diverse Vorschläge, wie die entfallenden Parkplätze für die städtischen Bediensteten kompensiert werden könnten.

Der Bürgermeister erklärt, dass der Magistrat die Errichtung von Parkflächen in der Bleichstraße bereits beschlossen hat. Hierfür wird ein Bauantrag eingereicht.

Nachdem sich keine Wortmeldungen mehr ergeben, lässt der Ausschussvorsitzende des Bau- & Planungsausschusses über folgenden Beschlussvorschlag abstimmen:

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung den folgenden Beschluss zu fassen:

Die für Parkplätze gerodete Fläche in der Bleichstraße, wird als Wiese mit Baum wiederhergestellt.

Der Beschlussvorschlag wird mit 4 Nein-Stimmen, sowie 3 Enthaltungen mehrheitlich abgelehnt.

TOP 7) Beratung und Beschlussempfehlung zum Dorfentwicklungsverfahren Bad König, hier: Erlass einer Geschäftsordnung für die Steuerungsgruppe

Bürgermeister Axel Muhn erklärt, dass für die Arbeit der Steuerungsgruppe der Erlass einer Geschäftsordnung notwendig ist.

Da es keine Wortmeldungen gibt, lässt der Ausschussvorsitzende Gottschalk über den folgenden Beschlussvorschlag abstimmen:

Beschlussvorschlag:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, die am 22.09.2020 von der Steuerungsgruppe beschlossene Geschäftsordnung formell zu bestätigen.

Dem Beschlussvorschlag wird mit 7 Ja- Stimmen (einstimmig) zugestimmt.

TOP 8.) Anfragen

Die Vorsitzenden bitten die Ausschussmitglieder um ihre Anfragen.

Frau Büнау fragt nach, warum die Verkehrsregelung in der Schulstraße geändert wurde.

Bürgermeister Muhn erklärt, dass die Verkehrsführung nach einem Ortstermin mit dem Elternbeirat der Grundschule, der Polizei und der Schulleitung zu Testzwecken geändert wurde, um zu testen, ob mit der geänderten Verkehrsführung eine Verbesserung der dortigen Verkehrssituation erreicht werden kann. Da sich die Änderung nicht bewährt hat, wird nach dem nächsten Ortstermin die vorherige Verkehrsführung wiederhergestellt werden.

Frau Büнау möchte weiterhin wissen, ob hinsichtlich der Verkehrsführung in der Straße „An den Seen“ eine Neuregelung geplant ist.

Bürgermeister Muhn erklärt, dass die Einbahnstraßen-Regelung als problematisch zu sehen ist, da dies zum „Rasen“ verleitet. Was sicherlich sinnvoll ist, wäre die Errichtung eines Bürgersteiges.

Frau Büнау gibt zu bedenken, dass die zeitliche Regelung der Sondermüllabgabe derzeit für Berufstätige unpassend gelöst wurde.

Bürgermeister Muhn erklärt, dass dies Vorgaben der RESO sind, die lediglich von der Stadt weitergegeben werden.

Dieser Hinweis wird an die RESO weitergegeben.

Herr Keil erinnert an den gemeinsamen Ortstermin an den öffentlichen Toiletten im Kurpark. Er möchte wissen, wie denn die weitere Vorgehensweise ist.

Bürgermeister Axel Muhn erklärt, dass die Sanierung des Toilettenhauses über eine Förderung zum Beispiel durch die IGO zu prüfen ist.

Herr Best erklärt, dass die Reinigungsarbeiten der WC-Anlage durch eine Fremdfirma erfolgt.

Herr Keil möchte wissen ob die defekte Seilbahn im Spielplatz Lustgarten wieder repariert wird.

Frau Weidtmann erklärt, dass sie am selbigen Tag noch mit dem Ersatzteil-Lieferanten gesprochen hat, die Lieferung ist auf dem Weg.

Herr Geist fragt an, ob die Markierung von der Weyprechtstraße zur Schulstraße aufgebracht wird.

Bürgermeister Muhn sagt zu, dass dies noch erfolgt.

Dr. Strack berichtet von einem ungepflegten Grundstück mit Wohnwagen in der Kimbacher Straße (ehemals Gärtnerei Knöll).

Bürgermeister Muhn sagt zu, dass mit dem Eigentümer gesprochen wird und das Ordnungsamt den Eigentümer dann anschreiben wird.

Herr Ulrich erfragt den Sachstand zum Vierteljahresbericht sowie zum Haushaltplan für das Jahr 2021.

Der Bürgermeister erklärt, dass Frau Marasek erkrankt war.

Seit Montag ist sie wieder im Amt und erstellt den Quartals-Bericht. Auch mit der Haushaltsaufstellung wurde begonnen.

Herr Ulrich fragt weiter nach der Sicherheit von sensiblen Daten in Zeiten von Internetkriminalität und Cyber- Angriffen.

Herr Best erklärt, dass die Pflege der Netzdaten gegeben ist durch einen externen Dienstleister (BIO=Behördenintranet Odenwaldkreis) und die EDV von Carsten Walther betreut wird.

Frau Weidtmann berichtet, dass die Daten des Wasserwerks aktuell ebenfalls über den GWG Manager gesichert auf einem Server in Frankfurt liegen.

Kreisweit wurde die Cloud inzwischen von fast allen Städten und Gemeinden installiert.

Vorsitzender Gottschalk regt an, da für die Stadtverordneten aus Michelstadt in diesem Jahr mittels Fördergelder „Tablets“ angeschafft wurden, dies auch für Bad König zu tun.

Herr Best erklärt, dass die Gelder von dem Förderprogramm „OZG Starke Heimat“ stammen.

Der Vorsitzende Pawlik berichtet von parkenden Autos im „Absoluten Halteverbot“ in der Kimbacher Straße (Höhe WASSUM) .

Der Bürgermeister sichert die Überprüfung durch den Hilfspolizisten zu und bittet die Mandatsträger, die Kennzeichen von Falschparkern an den Hilfspolizisten weiterzugeben mit Angabe des Ortes, Datums und der Uhrzeit des Parkverstosses.

Herr Nisch möchte wissen, warum es nicht möglich ist, den LKW-Verkehr auf der Kimbacher Straße auf 30 km/h zu beschränken.

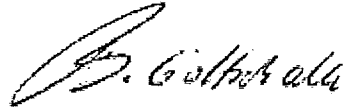
Bürgermeister Axel Muhn erklärt, dass bei der Verkehrszählung die Zahlen zu gering waren und das RP Darmstadt einer Geschwindigkeitsreduzierung bisher nicht zugestimmt hat. Weitere Gespräche werden aber noch geführt.

Der Vorsitzende Bernd Gottschalk schließt den öffentlichen Teil der Sitzung, und ruft den letzten Punkt der Tagesordnung im nicht öffentlichen Teil der Sitzung auf.

Die Ausschussvorsitzenden bedanken sich bei den Anwesenden für die Teilnahme,
stellen die Öffentlichkeit wieder her, schließen im Anschluss daran die Sitzung und wünschen einen guten Nachhauseweg.



Jürgen Pawlik
Vorsitzender des
Bau- u. Planungsausschusses



Bernd Gottschalk
Vorsitzender des
Haupt- u. Finanzausschusses

Gez.

.....
Melanie Weidtmann,
Schriftführerin